

KONTAKTFORMULAR ZUM WOHNUNGSGESUCH



Bitte füllen Sie alle Felder in **Druckbuchstaben** aus!

Mietinteressent 1: Herr Frau

Name, Vorname

Anschrift (Straße und Hausnr. ggf. Anschriftenzusatz)

Postleitzahl / Ort

Rufnummer

E-Mailadresse

Weitere mitziehende Personen (Name, Vorname)

Anzahl Kinder / Anzahl Erwachsene

Haustiere (Art, Rasse, Zahl)

Liegt eine Betreuung für ja nein
Wohnungsangelegenheiten vor?

Wenn ja, Kontaktdaten des
Betreuers:

Mietinteressent 2: Herr Frau

Name, Vorname

Anschrift (Straße und Hausnr. ggf. Anschriftenzusatz)

Postleitzahl / Ort

Rufnummer

E-Mailadresse

Weitere mitziehende Personen (Name, Vorname)

Anzahl Kinder / Anzahl Erwachsene

Haustiere (Art, Rasse, Zahl)

Liegt eine Betreuung für ja nein
Wohnungsangelegenheiten vor?

Wenn ja, Kontaktdaten des
Betreuers:

Wohnungswünsche (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Mietbeginn ab: sofort / _____ Anzahl der Zimmer: _____

Warmmiete bis: _____ Euro Wohnfläche ab: _____ m²

Stadtteil: Velten-Süd Velten-Zentrum Etage: _____

Sonstiges: Wanne / Dusche Balkon Aufzug

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten unter Einsatz von EDV zur Vertragsanbahnung/zum Vertragsabschluss verarbeitet und genutzt werden. Falls kein Mietvertrag zustande kommt, werden wir Ihre Daten **sechs Monate** nach letzter Kontaktaufnahme löschen, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Rechtsverfolgung dient. Weitere Informationen dazu finden Sie in der Datenschutzzinformation zur Erfüllung der Informationspflicht gem. Art. 13, 14 DSGVO. Des Weiteren weisen wir darauf hin, dass Sie mit Ihrer Unterschrift den Erhalt der Datenschutzzinformation der REG-Velten mbH gesondert erhalten haben und akzeptieren.

Ich versichere hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Anderenfalls muss ich mit der sofortigen Ablehnung des Wohnungsantrags rechnen. Sollte sich erst nach Abschluss eines Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterin zu dessen Anfechtung bzw. fristgerechten oder ggf. fristlosen Kündigung berechtigt.

Datum

Unterschrift des Antragsstellers

Unterschrift bestehender Mieter

Im Vorfeld und in Zusammenhang mit der Bearbeitung von Mietverträgen erhebt die REG Velten mbH von Ihnen personenbezogene Daten. Mit diesem Informationsblatt informieren wir Sie über die Verwendung Ihrer Daten, die Datenverarbeitung und Ihre damit verbundenen Rechte.

1. Datenerhebung und Speicherung sowie Art und Zweck von deren Verwendung

a) Wenn Sie als **Mietinteressent vor Besichtigung** wegen der Vermietung einer Mieteinheit anfragen, erheben wir von Ihnen die folgenden Daten:

- Name, Geburtsdatum, aktuelle Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse, Anzahl der potenziellen Nutzer der Mieteinheit, Beschaffenheitsangaben zur gewünschten Mieteinheit, Angaben zu Haustieren und zum Vorliegen und der Reichweite eines Wohnberechtigungscheins (WBS/RuVf).

Die genannten Daten verarbeiten wir zum:

- Abgleich Ihres Wohnungswunsches mit den verfügbaren Mieteinheiten,
- Prüfen der Übereinstimmung von Vermieter definierten Vermietungskriterien,
- Kontaktaufnahme mit Ihnen bei Vorliegen eines potenziellen Angebots, zum Klären von Details zu Ihrem Wohnungswunsch oder zur Vereinbarung einer der Wohnungsbesichtigung.

b) Wenn Sie **als Mietinteressent einen Vertragsabschluss** hinsichtlich einer konkreten Mietwohnung wünschen, erheben wir von Ihnen im Rahmen der Selbstauskunft (Teil 1) über die unter a) genannten Daten hinaus auch die folgenden Daten:

- Beruf, Belege über die Übernahme des Mietzinses durch einen Dritten/Leistungsträger, Beleg eines Wohnberechtigungscheins (WBS/RuVf).

Die genannten Daten werden durch uns zu folgenden weiteren Zwecken verarbeitet:

- Überschlägiges Bewerten Ihrer Bonität,
- Vorbereiten einer Auswahlentscheidung für den Vermieter,
- Kontaktaufnahme mit Ihnen bei konkreter Absicht des Vertragsabschlusses.

c) Soweit ein **Mietvertrag vorbereitet werden soll**, erheben wir zusätzlich im Rahmen der Selbstauskunft (Teil 2) die folgenden Daten:

- Identifikationsdaten und Verwandtschaftsverhältnis der dem Haushalt zugehörigen Personen, Informationen zur Anhängigkeit eines Insolvenzverfahrens, Bestehen von Mietrückständen, Vollstreckungsmaßnahmen oder Abgabe einer Vermögensauskunft innerhalb der letzten fünf Jahre, Belege zu Ihren Einkommens- und Vermögensverhältnissen, Kontodaten und Einzugsermächtigung. Zusätzlich erheben wir – soweit unter Zugrundelegung der bereits vorhandenen Daten keine abschließende Beurteilung Ihrer Bonität möglich ist – auf Ihre Einwilligung hin bei der Creditreform Berlin Brandenburg Wolfram GmbH & Co. KG, Silostr. 8-10, 14770 Brandenburg und ggf. bei SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, eine Auskunft über dort gespeicherte Negativmerkmale und Ausfallwahrscheinlichkeiten zu den Personen der potenziellen Mietparteien.

Datenschutzinfo Mieter – Stand: 10/2020

Im Vorfeld und in Zusammenhang mit der Bearbeitung von Mietverträgen erhebt die REG Velten mbH von Ihnen personenbezogene Daten. Mit diesem Informationsblatt informieren wir Sie über die Verwendung Ihrer Daten, die Datenverarbeitung und Ihre damit verbundenen Rechte.

erforderlich ist oder

- die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist und kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben.

Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt daher – soweit für die Erfüllung gesetzlicher oder vertraglicher Ansprüche erforderlich – an zur Abwicklung des Mietvertrages erforderliche Stellen, insbesondere den Vermieter, Dienstleister im Rahmen der mitobjektbezogenen Verträge (Wärmeablesenste, Handwerker) und Behörden.

Soweit mit Ihnen ein Mietvertrag besteht, übermitteln wir nach Maßgabe der vorgenannten Daten zu nicht vertragsgemäßem Verhalten bei unstreitigen oder titulierten Forderungen an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

3. Ihre Rechte betreffend den Datenschutz

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen; • gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist; • gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben; • gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen;

5. Erforderlichkeit der Datenerhebung; Profiling

Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist für einen Mietvertragsabschluss erforderlich. Sie sind nicht verpflichtet, die personenbezogenen Daten bereitzustellen, allerdings können bei Nichtbereitstellung unter Umständen weder eine Mietobjektsuche noch ein Mietvertragsabschluss erfolgen. Eine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling gemäß Artikel 22 Abs. 1 und 4 DSGVO führen wir nicht durch.

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung und Datenschutzbeauftragter

Verantwortlicher: REG Velten mbH, vertreten durch den Geschäftsführer Michael Kühne, Viktoriastr. 12, 16727 Velten, Deutschland, E-Mail: info@reg-velten.de, Telefon: +49 3304 3986 19, Fax: +49 3304 3986 21.

Datenschutzinfo Mieter – Stand: 10/2020